

# PLAN POUR ENQUETE

COMMUNE DE MOUDON

Propriété de GS Immogest Sàrl

Parcelle n°383

Plan n° 5678/10

Zone légalisée: Zone du centre (PPA "le Centre")

Secteur de protection des eaux: Au

Coordonnées moyennes: 2'550'860 / 1'168'710

Altitude moyenne du terrain: 510 m.

Servitudes: 18'447, 18'448, 18'449, 20'995, 20'996 et 20'997

Mention: --

Degré de sensibilité au bruit: III (légalisé)

Note au recensement architectural: 2 (bât. ECA 353) et 6 (bât. ECA 354)

Désignation cadastrale de la parcelle 383:

Bâtiment commercial n°353 163 m<sup>2</sup>

Bâtiment n°354 88 m<sup>2</sup>

Accès, place privée 583 m<sup>2</sup>

Jardin 176 m<sup>2</sup>

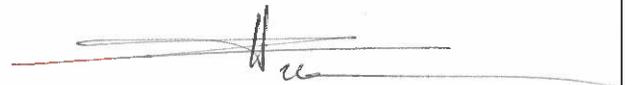
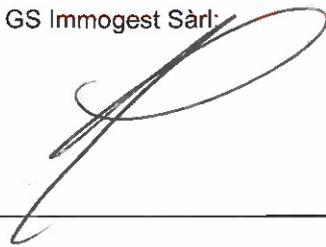
1'010 m<sup>2</sup>

**PROJET:** - Création de 9 logements d'habitations, 9 places de parc au sous-sol et 2 places de parc extérieures

**Dérogations:** - Art. 5.4 (ouvertures) du règlement du PPA "Le Centre"  
- Art. 5.8 (Stationnement des véhicules) du règlement du PPA "Le Centre"

GS Immogest Sàrl:

L'architecte:



Mis à l'enquête au greffe municipal du

05 AVR. 2025

au

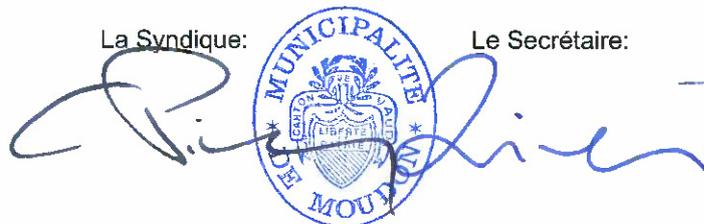
04 MAI 2025

L'attestent au nom de la Municipalité

Le géomètre breveté:  
Pierre-André Nicod

La Syndique:

Le Secrétaire:



**1:500**

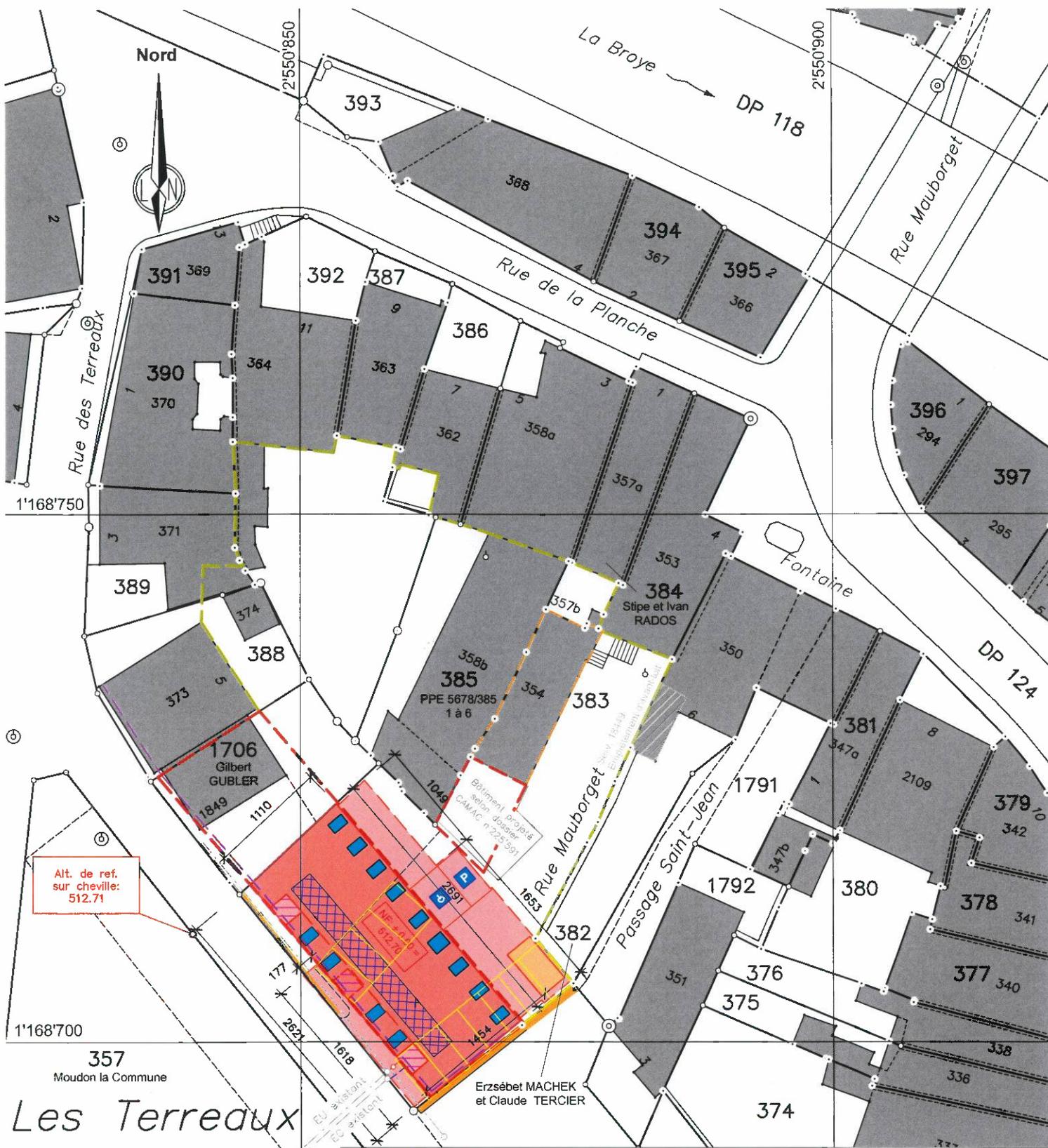
Dossier n° M240'043/ACO

Mensuration numérique  
Géodonnées © Etat de Vaud



Moudon, le 9 octobre 2024

**NPPR** INGÉNIEURS ET GÉOMÈTRES SA  
NICOD · PERRIN · PARISOD · REY  
Ch. Château-Sec 6 / CP 63 1510 Moudon  
Tél. 021 905 15 88 moudon@nppr.ch



Alt. de ref.  
sur cheville:  
512.71

357  
Moudon la Commune

# Les Terreaux

**Légende:**

	Bâtiment
	Souterrain
	Balcons
	Ascenseur automobile
	Mur à démolir
	Places de parc extérieures
	Places de parc supprimées
	Panneaux solaires
	Vélux
	Eaux claires
	Eaux usées

Péri-mètre de constructions nouvelles plan partiel d'affectation "LE CENTRE"  
 Péri-mètre de constructions existantes plan partiel d'affectation "LE CENTRE"  
 Péri-mètre libre à caractère de verdure plan partiel d'affectation "LE CENTRE"  
 Front d'implantation sur rue plan partiel d'affectation "LE CENTRE"

**Remarque:** - La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier  
**Note:** - Les écoulements d'eau claire et d'eau usée doivent être contrôlés avant d'exécuter les raccordements au bâtiment projeté.